

该团队(君合)在上市、债券和优先股领域受到承销商和发行人的追捧。

——《钱伯斯全球法律排名》(Chambers Global)

## 资产管理

**资产管理业务是指银行、信托、证券、基金、期货、保险资产管理机构等金融机构接受投资者委托,对受托的投资者财产进行投资和管理的金融服务。金融机构为委托人利益履行勤勉尽责义务并收取相应的管理费用,委托人自担投资风险并获得收益。**

资产管理业务以委托代理关系为基础,在法律允许范围内为投资者提供个性化的金融服务,对提升资本市场效率、保护投资者权益以及服务实体经济具有重要的战略意义。

### 资产管理业务法律服务内容

君合是中国较早从事资产管理法律业务的律师事务所之一,在资产管理法律业务领域具有领先地位。君合积极参与各类机构的资产管理业务,积累了丰富的为各类资产管理机构提供法律服务的经验。由君合担任法律顾问的“人保投控—长城国兴金融租赁项目资产支持计划”在中国保险资产管理业协会举办的“首届保险资产管理创新产品设计大赛”中荣获二等奖。

就法律服务内容而言,君合能为各类资产管理机构提供包括产品结构设计与项目的可行性及风险提供分析意见、法律尽职调查、项目谈判、起草和修改各种交易文件、办理抵(质)押手续、出具法律意见书,协助资产管理机构对项目进行后期管理等在内的全方位的法律服务。

经过多年的发展,君合拥有了一只超过四十人的由合伙人、顾问及律师组成的专业资产管理业务团队,参与了众多在业内有影响力的成功案例,具备了为商业银行、信托公司、证券公司、基金管理公司等各类资产管理机构的创新型资产管理业务提供全方位的法律服务的能力。基于君合的专业水准及丰富经验,君合已经在中国资产管理法律服务领域被众多客户认可,并且已被市场视为目前能够提供全方位的资产管理法律业务服务的律师事务所之一。

君合律师事务所于1989年创立于北京,是中国最早的合伙制律师事务所之一。发展至今,君合已在海内外拥有十四间办公室和逾千人的专业团队,是国际公认的、卓越的中国大型综合律师事务所之一。



该团队(君合)的业务表现突出,拥有庞大的证券和公司  
法团队。

——《钱伯斯亚太法律排名2021》(Chambers Asia-Pacific 2021)

### 业绩精选

#### 博华资本设立博华S多策略基金、博华直投二期基金项目

君合协助博华资本完成其首只S多策略人民币基金(“博华S基金”)及直投基金二期(“博华二期基金”)的设立工作。博华S基金采用“二手份额投资+子基金投资+直接投资”投资策略,主要投资于科技创新、医疗健康、消费科技等领域。博华资本是目前人民币基金领域最活跃的私募股权投资机构之一,在管基金规模已超过百亿人民币,是国内少数同时运营直投基金与S多策略基金的多元化投资机构。君合作为博华资本的独家法律顾问,除了参与博华人民币基金的筹备、设立及募资工作,还为博华资本后续多个项目投资提供持续专项法律服务。

#### 中国人寿资产管理有限公司等通过信托计划投资股权投资基金项目

中国人寿资产管理有限公司认购信托计划受益权份额,信托规模100亿元,信托公司代表信托计划作为股权投资基金的有限合伙人,并以信托资金缴纳对股权投资基金的认缴出资额。股权投资基金专项用于增资入股陕煤集团下属全资项目公司。本项目是保险业第一个债转股项目,本身具有一定的复杂性且适用法律对相关问题的规定并不明确,君合在提供服务过程中为客户提供了综合解决方案,最终助力客户成功完成项目落地。

#### 平安不动产有限公司发起设立“平安不动产-长沙先导商业不动产债权投资计划”

平安不动产有限公司设立平安不动产-长沙先导商业不动产债权投资计划,将受托之保险资金以债权方式投资于长沙恒诚业房地产开发有限公司负责开发和建设的金融大厦项目。君合负责对不动产项目进行法律尽职调查,并就平安不动产有限公司通过不动产债权投资计划投资金融大厦项目的合规性及法律风险提供法律咨询并出具法律意见。

#### 汇添富资本的系列股权投资资产管理计划项目

汇添富资本管理有限公司发起设立多个专项资产管理计划,募集资金并通过SPV认购某大型房地产企业的股权。君合负责协助客户设立资产管理计划,起草相关交易文件,并就资产管理计划的合规性出具法律意见。

#### 华润信托·鼎盛38号融通跟投股权投资集合资金信托项目

华润信托发起设立集合资金信托计划,募集不超过60亿元资金,投资于股权投资基金,股权投资基金对外进行股权投资。君合负责协助客户设立信托计划,起草相关交易文件,并就信托计划合规性出具法律意见。

年度卓越律所 - 境外资本市场

2024、2022、2021、2020

年度卓越律所 - 境内资本市场

2024

《商法》卓越律所大奖

(China Business Law Journal:

China Business Law Awards)

年度中国资本市场律师事务所

2022

企业法务联盟

(In-House Community)

作为国内第一批获准从事证券及资本市场法律服务的律师事务所,君合一直将证券及资本市场业务作为其核心和支柱业务。在多年的执业中,君合为众多不同行业、不同状况和不同国籍的企业提供了各类资本市场业务的法律服务,积累了丰富的经验,不论是对法律制度还是操作实践均有深刻的把握。